



www.mohurd.gov.cn

中华人民共和国住房和城乡建设部

Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China (MOHURD)

2020年8月3日 星期一



检 索

工作邮箱: 用户名

密 码

登 录

设为首页

收藏本站

您现在的位置: 首页 > 专题信息 > 深入学习实践科学发展观 > 学习研讨

学习实践科学发展观 推动建筑业又好又快发展——访湖北省建设厅副厅长兼省建管局局长毛传强

深入学习实践科学发展观活动, 一个重要的着力点是推动行业科学发展。面对国际、国内形势广泛而深刻的变化, 建筑业如何抓住机遇, 应对挑战, 实现又好又快的发展? 近日, 本报记者采访了湖北省建设厅副厅长兼省建筑工程管理局局长毛传强。

记者: 当前湖北建筑业发展面临的形势如何, 有哪些应对措施?

毛传强: 近年来, 湖北省建筑业抢抓机遇, 深化改革, 呈现出快速发展的态势。全省现有建筑业企业6000多家。2007年, 全省建筑业总产值达到2110.8亿元, 完成增加值达到505.32亿元, 建筑业增加值占全省GDP的比例稳定在5%以上, 主要经济指标位居中部省份前列。截至今年三季度, 我省建筑业克服年初雨雪冰冻灾害及汶川地震带来的影响, 总产值已完成1588亿元, 比去年同期增长30.27%。建筑业在我国国民经济中的支柱产业地位已经确立。但是企业运行质量不高、产业结构不合理, 尤其是企业的效益不高、建筑业经营管理者对行业发展信心不足等问题仍阻碍着建筑业的快速发展。

深入学习实践科学发展观活动, 就是要将各方面的积极性真正引导到科学发展轨道上来, 在新的起点上, 实现更长时间、更高水平、更好质量的发展。推进全省建筑业又好又快发展, 固守已有的经验、原有的思路、既定的模式显然是行不通的。湖北建筑业必须坚定不移地以科学发展观为统领, 转变发展思路, 创新发展模式, 提高发展质量, 寻求新突破, 实现新发展。围绕实现我省建筑业持续健康发展的目标, 按照“抓住一头”(即龙头骨干企业), “壮大一批”(即专业特色企业), “搞活一片”(即建筑之乡), “带动一方”(即重点区域建筑业)的发展思路, 促进建筑企业做大做强、做精做专, 推动全省建筑行业由数量型向质量型、由劳动密集型向技术与劳动密集型、由速度型向速度效益型、由粗放型向集约型、由单一型向多元化转变, 提高建筑业的综合竞争力、产业带动力和经济贡献率, 促进建筑业持续健康发展。

记者: 建筑业是一个贴近民生的行业, 如何体现以人为本的发展理念?

毛传强: 建筑工程质量安全直接影响到公众利益和公共安全, 影响到和谐社会建设。以人为本的科学发展理念要求各级建筑工程管理部门必须以强化工程建设安全质量监管、落实节能环保标准为重点, 为人民群众提供安全、优质的建筑产品。建筑工程质量是建筑工程管理工作追求的最终目标, 为此我省建筑工程质量监管将突出“三抓”, 即抓基础管理、抓精品工程、抓重点企业, 逐步将监管的重点向使用功能、质量通病治理等方面延伸。住宅作为重要的个人财产, 其工程质量关系群众切身利益。全省建管部门将着力抓好住宅工程质量的监督检查, 认真落实住宅工程分户验收制度, 把住宅质量的考核单位从小区、整栋楼分解细化到每个住户, 维护广大住户的合法权益。公共建筑的质量和安, 直接关系到国家及广大人民群众的生命、财产安全。对大型公共建筑, 建筑工程主管部门要制定专项质量监管方案, 加强监督检查, 确保公共安全。

以人为本的科学发展理念要求建筑业注重人性化施工, 尽力减轻建筑施工对周边造成的不利影响。建筑行业的发展离不开行业形象的提升, 离不开群众支持和社会认同。施工现场是市场经济条件下展示建筑企业综合实力和对外形象的重要窗口。建筑工地的安全文明施工问题, 不仅关系到企业的信誉和工程的质量, 更关系到行业的公众形象、地方的投资环境。我们要加大对施工现场的管理力度, 大力推进文明施工, 创建文明工地。同时要针对目前我省建筑业容纳的农民工就业量, 在进城经商务工的农村剩余劳动力总数中所占比重超过五分之一的实际, 要求全省建筑业企业切实关爱农民工, 注重对农民工的教育和管理, 改善农民工的生活条件和工作条件, 构建和谐稳定的劳动关系, 统筹做好建筑业从业人员的权益保护工作, 依法查处拖欠工资等侵害农民工权益的行为。

记者: 建筑业的发展如何坚持统筹兼顾、落实全面协调可持续的基本要求?

毛传强: 近几年我省建筑业总产值增长较快, 但总产值中房屋和土木工程占到88%, 建筑安装业、建筑装饰业、其他建筑业只占到12%, 说明湖北建筑业主要集中在劳动密集、效益不高的房屋和土木工程行业, 而技术含量高、利润相对丰厚的建筑安装业和建筑装饰业明显偏低, 产业结构不尽合理。

实现湖北省建筑业又好又快的发展, 一是必须调整优化行业产业结构。要改变我省建筑企业资质等级分布不合理的组成结构, 大

力支持建筑业龙头骨干企业加快发展，以特级资质为龙头，做强做大二级、一级企业，打造建筑业“航母”和专业龙头，提高产业集中度；精干三级企业，完成部分三级企业向劳务企业、专业企业发展；继续扶持一批实力强、管理规范、市场信誉好的建筑业企业晋升特级和一、二级资质，壮大企业实力；大力规范发展建筑劳务企业，引导现有成建制的建筑劳务队伍办理工商注册，申报劳务企业资质。要创新行业发展模式，树立大建筑业理念，实施大建筑业战略，在继续突出主业的基础上，充分发挥自身优势，向关联度较高的上下游产业延伸，实现内部产业结构的优化调整，形成大建筑业格局。要鼓励、支持企业实施跨地区、跨行业、跨所有制资产重组，强强联合，整合资源，壮大实力，逐步形成科研、设计、采购、施工管理一体化的工程总承包能力。引导建筑业企业整合现有技术人力、资源等生产要素，逐步介入工业、基础设施领域，扩展经营范围。

二是必须加强行业服务，加大市场监管，优化建筑业发展环境。加强行业法规制度建设，实施政策引导是实现我省建筑业又好又快发展的强大动力。为进一步提高服务全省建筑业的水平，我们确立了“标准从严服务从优、行政提速、工作提效”的服务理念和工作要求，将“勤政、务实、廉洁、高效”作为机关作风建设的工作目标。实现行政审批的内部闭环管理，改进和优化审批流程，提高了工作效率。

三是必须坚持科技创新，着力提升建筑业可持续发展能力。我们将坚定不移地把科技进步和创新作为全省建筑业发展的首要推动力量，把提高自主创新能力作为调整建筑经济结构、转变经济增长方式、提高行业竞争力的中心环节。加快科技成果转化，在全行业形成创新成果向企业集中、创新政策向企业倾斜、创新人才向企业流动的共识。着力推动建筑产业升级，将保护环境、节约资源贯穿于建筑工程建设全过程，大力发展节能、节地、节水、节材和智能、绿色环保建筑，走出一条技术含量高、环境污染少、经济效益好的发展道路，实现经济、环境和社会效益相统一。不断推进建筑工业化进程，加大建筑部件工业化生产、工厂化拼装比重，提高建筑业标准化水平。以信息化改造提升建筑业，建立管理网络，提高决策效率，降低生产成本。学习借鉴发达国家建筑业运作模式、设计理念、施工技术、管理体制和规范标准，提高建筑业现代化水平。

摘自《中国建设报》2008.12.13 记者 白秀喜 胡贵玉

关闭窗口

打印本页

版权信息 |



备案编号：
京ICP备10036469号

主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部

地址：北京市海淀区三里河路9号

邮编：100835

承办单位：住房和城乡建设部信息中心

电话：86-10-58934114(总机)

e-mail:cin@mail.cin.gov.cn

